



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sutkinji Željki Matijević, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom TOBOGAN d.o.o. za trgovinu, knjigovodstvene i druge usluge, Osijek, Vinkovačka cesta 68, MBS: 030011063, OIB: 59421511319, dana 30. siječnja 2024.,

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika TOBOGAN d.o.o. za trgovinu, knjigovodstvene i druge usluge, Osijek, Vinkovačka cesta 68, MBS: 030011063, OIB: 59421511319, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to nekretnina upisana u:

zk.ul. 17674, kč.br. 9770/146, (vancarinski smještaj i dvorište), k.o. Osijek, na adresi Vinkovačka cesta 68, Osijek.

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovoga rješenja.

III. Određuje se upis zabilježbe ovoga rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Osijek, na nekretnini kao pod točkom I.

Obrazloženje

1. Na ročištu održanom dana 30. siječnja 2024. donesena je odluka da će se predmetna nekretnina iz izreke ovoga rješenja, a na kojoj postoji razlučno pravo, prodavati u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22; dalje - SZ).

2. Naime, stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnina opisana u točki I. ovog rješenja, a na kojoj postoji razlučno pravo, proda u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno

članku 247. stavku 1. SZ-a.

3. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247 st. 3 SZ-a.

4. Stoga je temeljem odredbe članka 247. stavaka 1. i 2. SZ-a, odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Osijeku 30. siječnja 2024.

Zapisničar:
Gordana Harc

Sutkinja:
Željka Matijević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik. Žalba se podnosi pismeno ovome sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

Broj zapisa: **9-30862-c8ba5**

Kontrolni broj: **024e4-2bdf6-6834e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ŽELJKA MATIJEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.